



## PÉTROLE (TROP) CHER ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

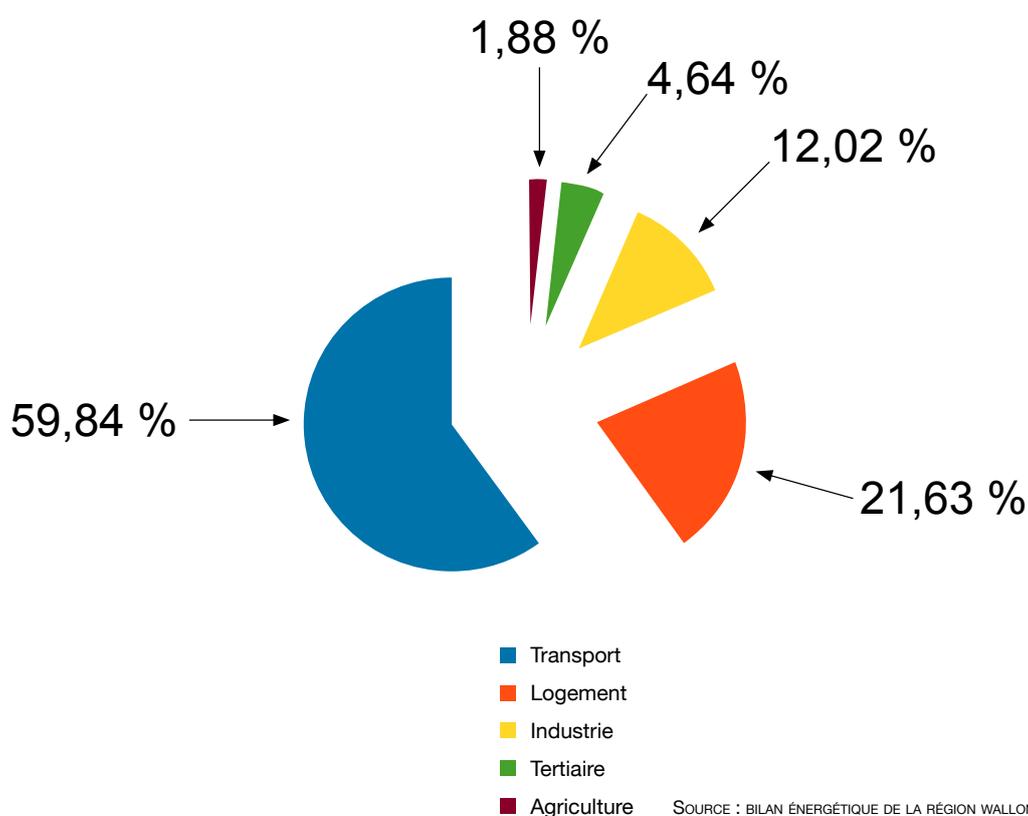


# Le pétrole : toujours plus cher

Les réserves de pétrole facile à extraire et à raffiner s'épuisent. Le prix des produits pétroliers augmente et ne va cesser d'augmenter, qu'il s'agisse du mazout de chauffage ou des carburants (essence et diesel).

Depuis une soixantaine d'années, nous avons aménagé notre territoire, construit nos logements, localisé nos emplois et nos commerces, organisé notre mobilité et développé notre agriculture sur la base d'un pétrole abondant et bon marché.

## Consommation finale des produits pétroliers en Wallonie



Qu'est-ce qui va changer ?  
Comment allons-nous nous adapter ?

La CPDT a évalué les conséquences d'un doublement du prix du pétrole sur le territoire et comparé différents scénarios d'adaptation.

Les communes s'adapteront plus ou moins facilement selon le type de mobilité et le type de logements, mais aussi bien entendu selon le niveau de revenus de leurs habitants.

L'agriculture va évoluer vers d'autres formes d'exploitation.



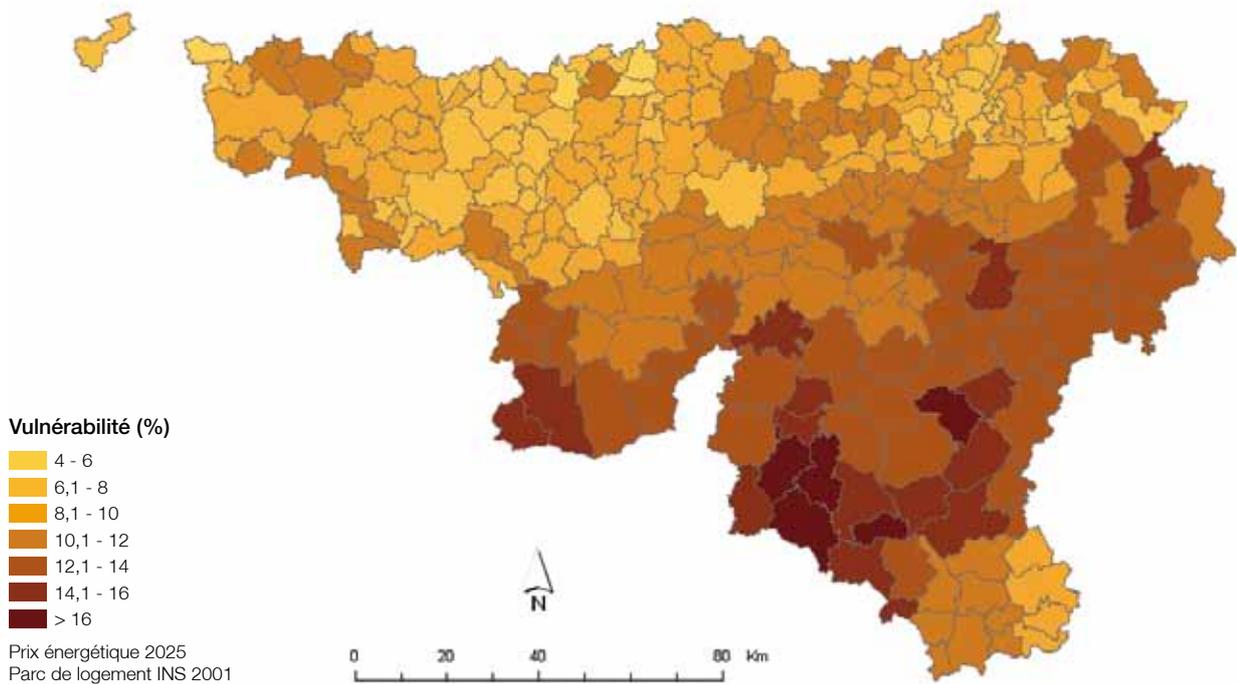
# Pétrole cher et logement

Le doublement du prix du pétrole aura aussi un impact différent sur les communes selon les types de logements (taille, forme, isolation...) et selon le climat.

Les logements plus petits et groupés consomment moins d'énergie pour leur chauffage, ce qui explique que les villes auront moins de mal à s'adapter au pétrole cher. C'est d'autant plus vrai qu'elles sont souvent desservies en gaz naturel<sup>1</sup>. Par contre, le climat plus froid en Ardenne provoque des dépenses en chauffage plus importantes.

<sup>1</sup> Les réserves en gaz naturel finiront par s'épuiser également, mais elles sont plus abondantes que celles de pétrole.

## Part du revenu dépensée dans le chauffage si le prix du baril est doublé



## Comment s'adapter ?

- Isoler les logements existants.
- Préférer des appartements ou des maisons accolées plutôt que des maisons « quatre façades ».
- Choisir le chauffage au gaz ou, mieux encore, les énergies renouvelables.





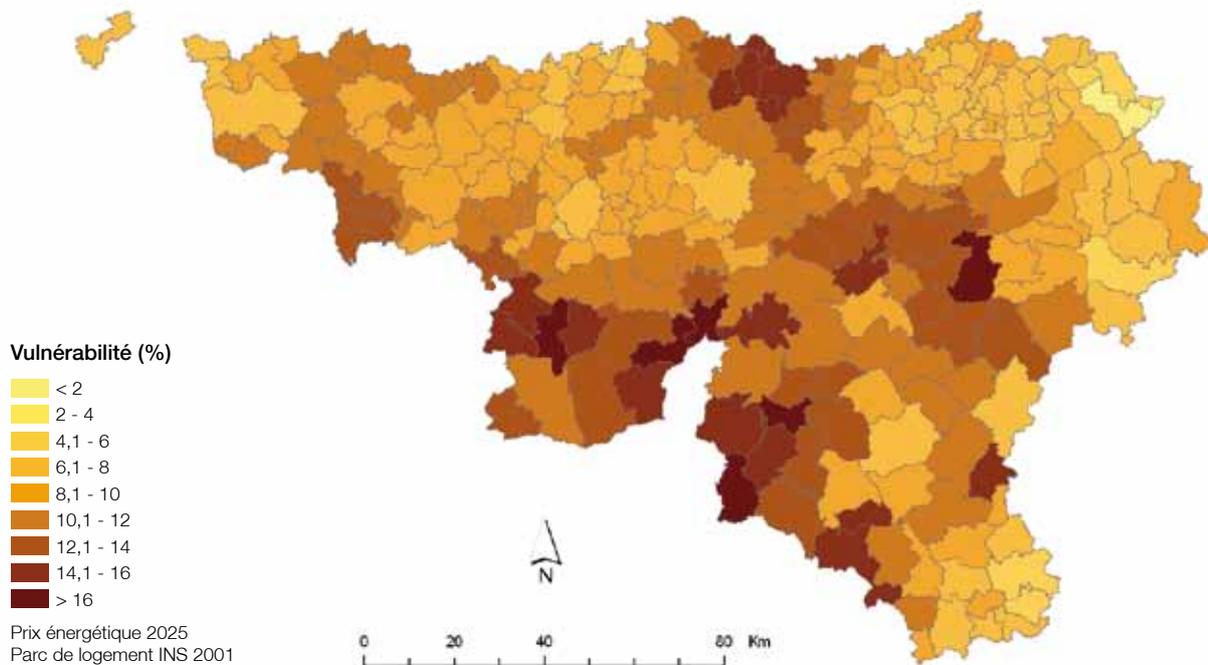
## Pétrole cher et mobilité

Les transports sont le seul secteur où la consommation de pétrole est en augmentation constante, et cela malgré les progrès technologiques (moteurs économiques...). Le nombre total de kilomètres parcourus ne cesse de croître.

L'une des principales causes de cette croissance est l'étalement urbain, c'est-à-dire la dispersion des logements, emplois, commerces, loisirs... sur un territoire de plus en plus étendu. En particulier, les déplacements domicile-travail sont toujours plus longs.

Le pétrole cher aura un impact différent sur le budget des ménages selon l'endroit où ils habitent. Cet impact sera plus faible dans les communes proches des centres d'emploi et/ou bien desservies par les transports en commun (surtout le train).

### Part du revenu dépensée dans les déplacements domicile-travail si le prix du baril est doublé



### Comment s'adapter ?

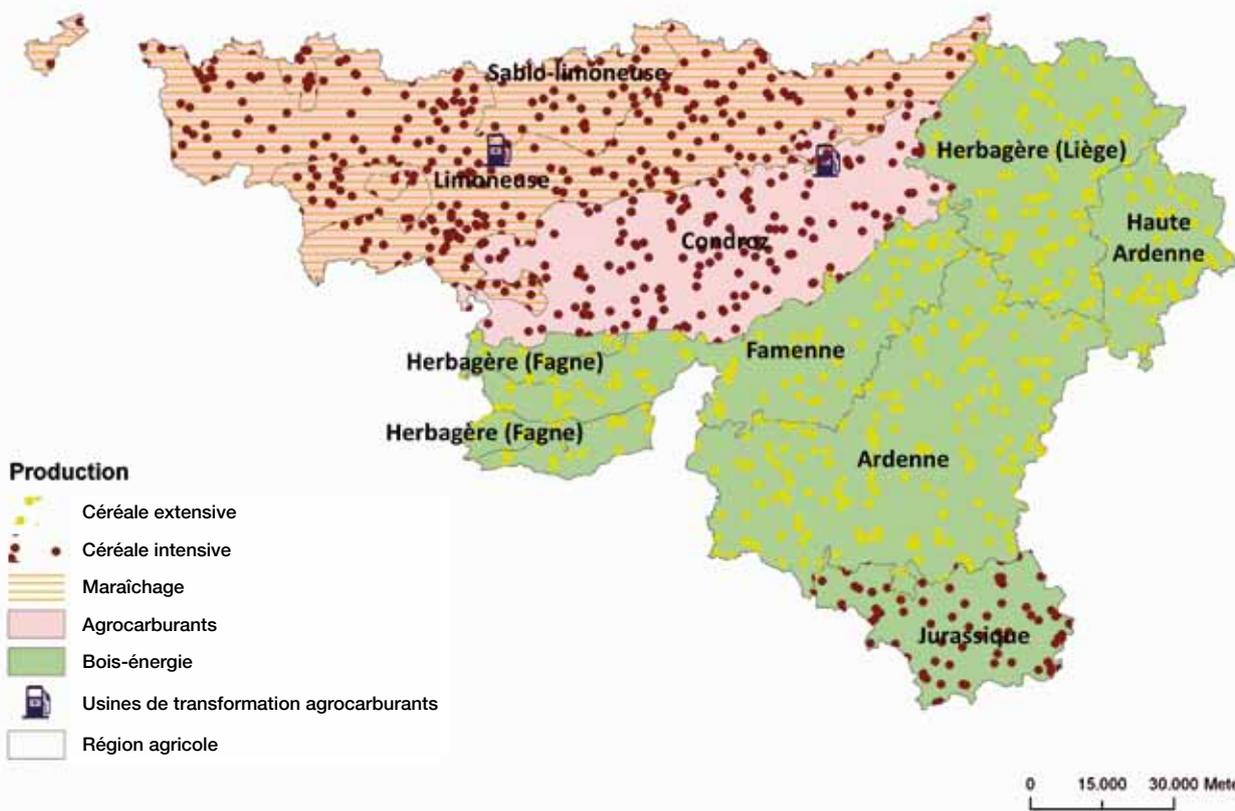
- Favoriser la proximité entre le logement et le travail, notamment par des mesures fiscales.
- Densifier l'habitat, surtout aux abords des villes et des gares.
- Renforcer les centres, notamment les noyaux d'habitat.
- Augmenter les transports en commun.
- Encourager le télétravail.

# Pétrole cher et agriculture

Malgré sa consommation relativement faible par rapport aux autres secteurs d'activité, l'agriculture est fortement dépendante de l'énergie en général (le gaz par exemple est nécessaire à la fabrication des engrais de synthèse) et du pétrole en particulier (combustibles et carburants). Elle est en outre dépendante des transports.

Les exploitations d'élevage hors sol sont les plus grandes consommatrices d'énergie, les exploitations « bio » se situant à l'autre extrême.

A la fois consommatrice et productrice d'énergie, l'agriculture occupe une position difficile à équilibrer. Il est probable que l'agriculture se modifiera progressivement, que ce soit par la culture d'agrocarburants ou par une réorientation partielle vers le maraîchage. Une nouvelle géographie agricole verra le jour.



## Comment s'adapter ?

- Adopter des mesures d'utilisation rationnelle de l'énergie.
- Eliminer les importations d'aliments et les produire à la ferme.
- Maintenir les prairies et cultiver les légumineuses (trèfle, pois...).
- Favoriser les circuits courts et le maraîchage.
- Adapter l'agriculture à la localisation des moyens de productions et de transformation.

# Un scénario *light* en pétrole

## Plusieurs scénarios combinant aménagement du territoire, logement, mobilité et agriculture ont été comparés.

Les plus efficaces sont ceux dans lesquels :

- les domiciles sont plus proches des lieux de travail ;
- le nombre de logements augmente dans les villes et diminue dans les communes plus éloignées ;
- les transports en commun et les voitures électriques remplacent autant que possible les véhicules actuels ;
- les bâtiments sont bien isolés et accolés ;
- l'alimentation est plus « bio » et comporte moins de viande.

### Pour en savoir plus :

Consulter le site de la CPDT :  
<http://www.cpdw.wallonie.be>

En particulier :

- « Anticipation des effets du pic pétrolier sur le territoire wallon », Notes de recherche n° 15, décembre 2010, CPDT.
- Territoire(s) wallon(s) n° 6 : « Les dimensions territoriales des politiques énergétiques et de réduction des gaz à effet de serre » (actes du colloque), avril 2011, CPDT.
- La Lettre de la CPDT n° 25, dossier : « colloque de la CPDT : la dimension territoriale des politiques énergétiques et de réduction des gaz à effet de serre », novembre 2010.
- « Les coûts de la désurbanisation », Coll. Etudes et Documents, CPDT 1, 2000, Ministère de la Région wallonne.
- « Protocole de Kyoto : aménagement du territoire, mobilité et urbanisme », Coll. Etudes et Documents, CPDT 6, 2005, Ministère de la Région wallonne.

Une publication de la Conférence Permanente du Développement Territorial (CPDT)



**Texte :** basé sur l'étude « Anticipation des effets du pic pétrolier sur le territoire » 2009-2010, réalisée par C. Bazet-Simoni, P. Obsomer, F. Quadu, V. Rousseaux, M. Servais, T. Zeimes, sous la direction de T. Bréchet.

**Réalisation :**  
Septembre 2011 (avec le concours de D. Istaz).

**Maquette :** Studio Debie

**Mise en page :** Régis Baudy

**Crédits photographiques :** J.-L. Carpentier (Dircom-SPW), D. Costermans, J.-M. Seynhaeve, D. Van Acker (Dicom-SPW).

**Éditeur responsable :**  
Ghislain Géron, SPW – DGO4  
Aménagement du territoire, Logement, Patrimoine et Energie  
Rue des Brigades d'Irlande 1 / 5100 Namur