

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Doische

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Namur
PHILIPPEVILLE - COUVIN
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	114	1,3	118	1,4	4,2	3,7
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,9	-	1,9	-	--	-
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	9,0	0,1	9,3	0,1	0,3	3,1
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	13	0,1	12	0,1	-0,2	-1,3
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	27	0,3	27	0,3	--	-
	Terrains à usage industriel et artisanal	18	0,2	2,2	-	-16	-87,9
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	8,4	-	25	0,3	16	196
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	190	2,3	195	2,3	4,9	2,6
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.300	15,4	1.300	15,5	0,3	-
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.557	30,4	2.553	30,3	-3,8	-0,1
	Forêts	3.652	43,4	3.653	43,4	1,0	-
	Milieux semi-naturels	428	5,1	428	5,1	-0,2	--
	Zones humides	3,6	-	3,6	-	--	-
	Surfaces en eau	4,8	-	5,1	-	0,2	5,1
	Sous-total	7.945	94,4	7.943	94,4	-2,5	--
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	278	3,3	276	3,3	-2,4	-0,9	
Total	8.414	100	8.414	100	-	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

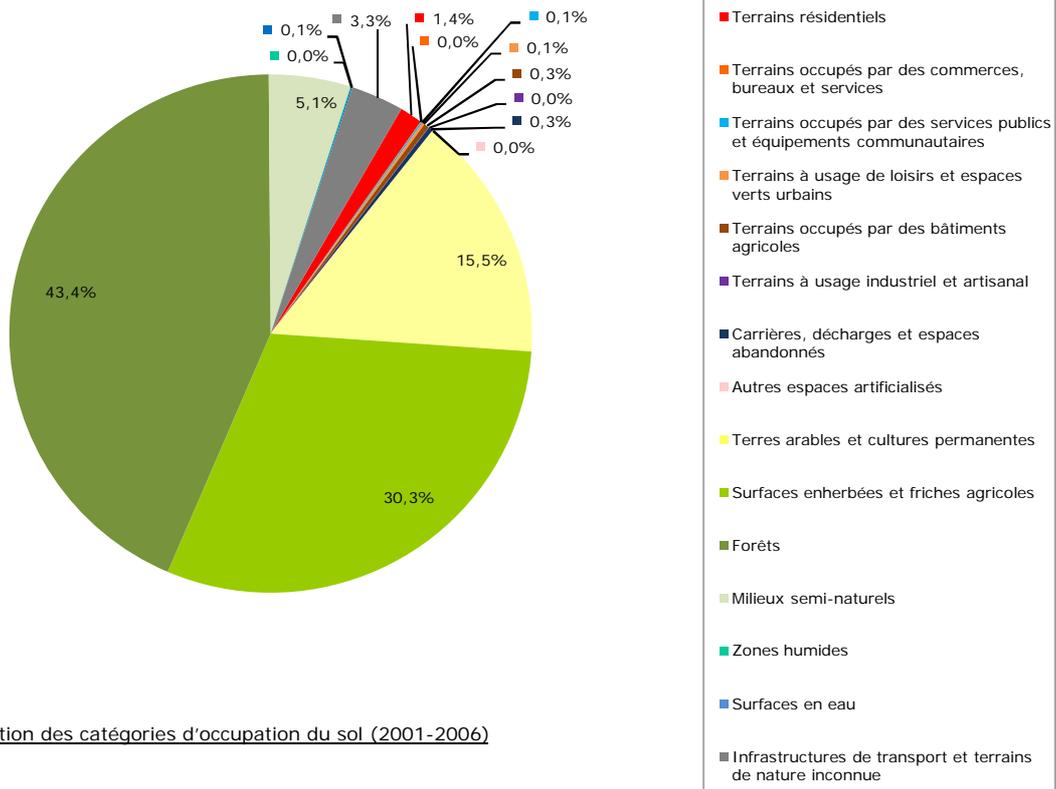
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

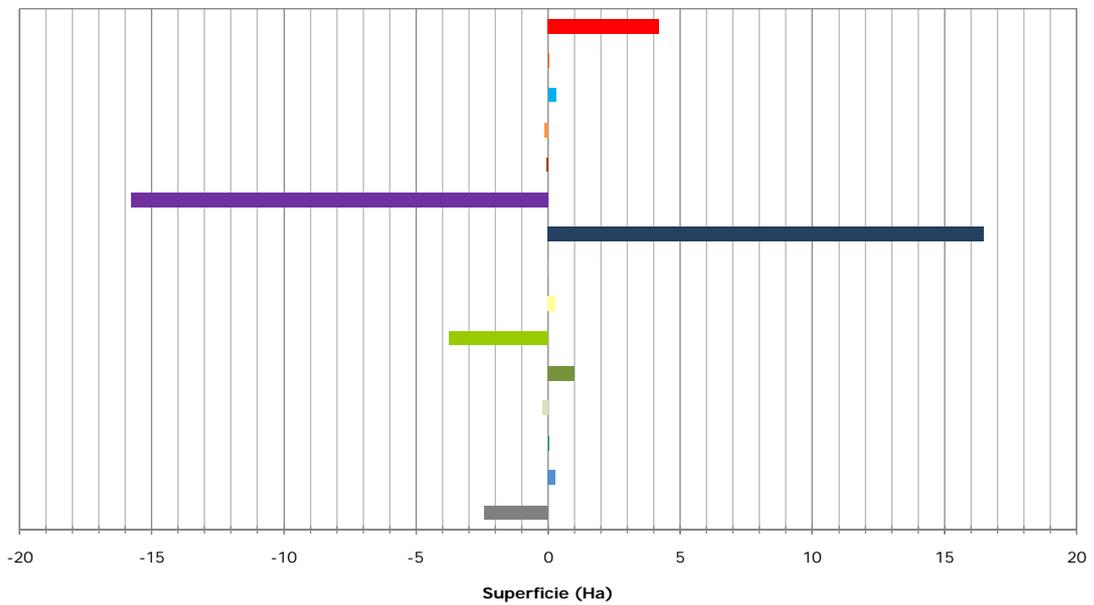
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

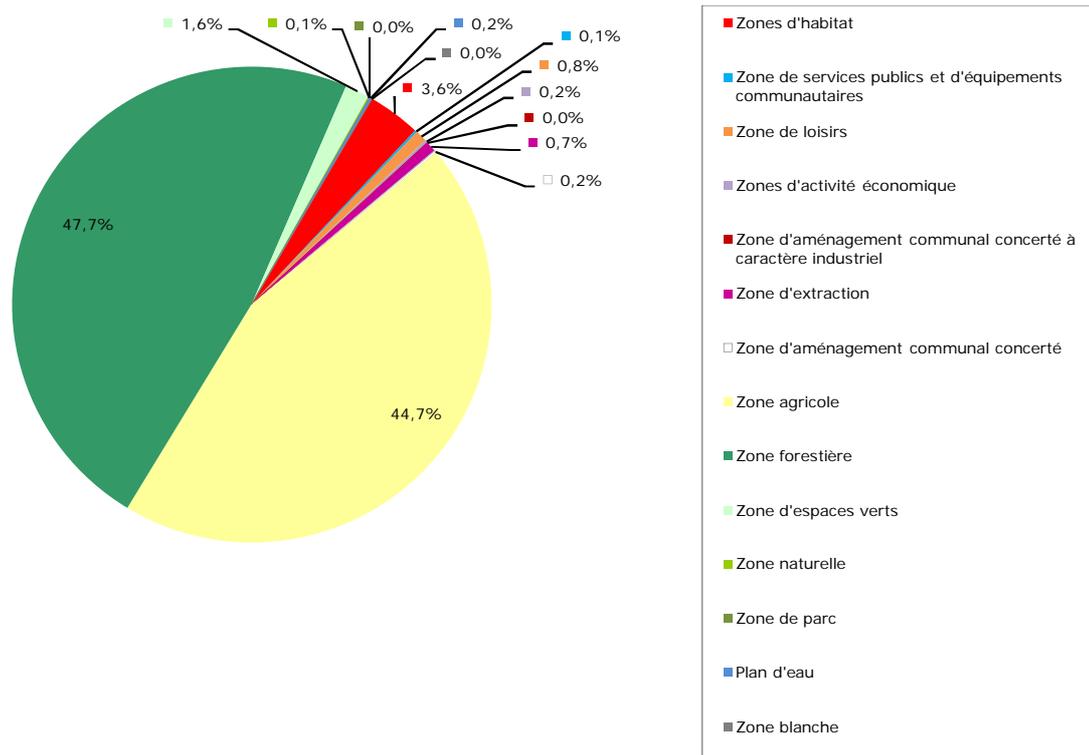


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	303	3,6
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	11	0,1
	Zone de loisirs	67	0,8
	Zones d'activité économique	18	0,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	60	0,7
	Sous-total	459	5,5
Zone d'aménagement communal concerté		14	0,2
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	3.764	44,7
	Zone forestière	4.015	47,7
	Zone d'espaces verts	138	1,6
	Zone naturelle	7,4	-
	Zone de parc	-	-
	Plan d'eau	16	0,2
	Sous-total	7.940	94,4
Zone blanche		-	-
Total		8.414	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

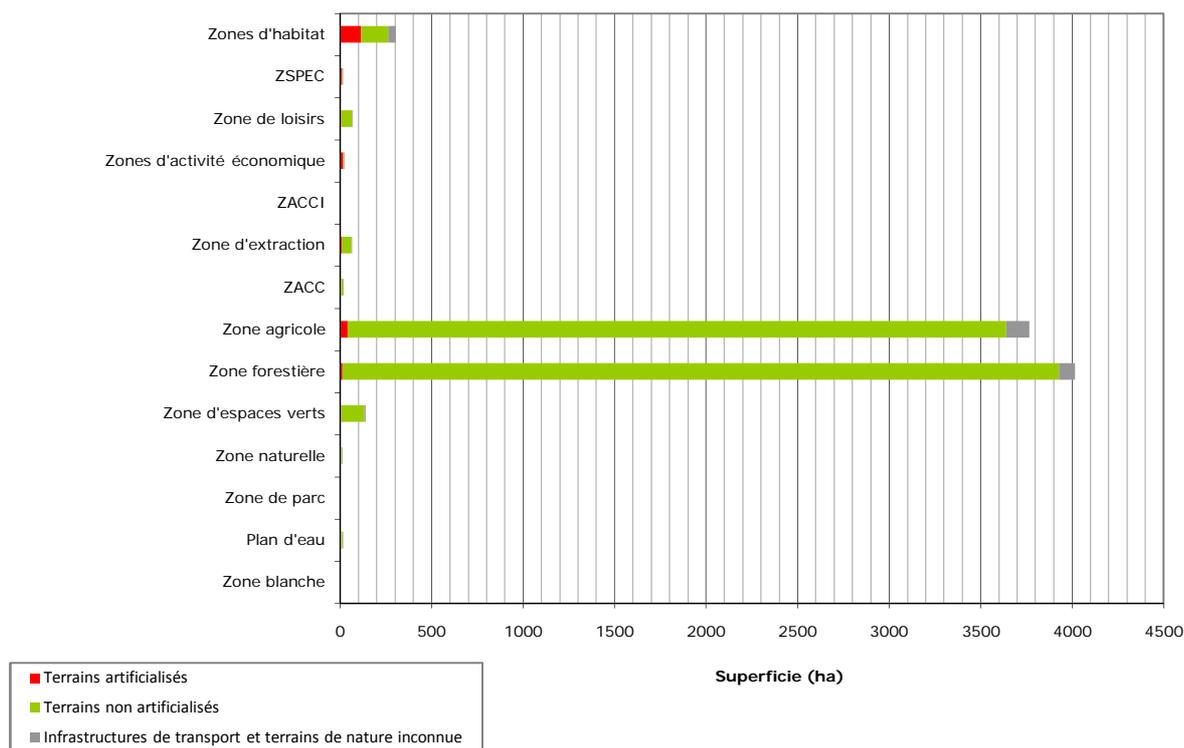
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	111	36,7	149	49,2	43	14,1	303
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,8	54,4	3,7	34,6	1,2	11,0	11
	Zone de loisirs	2,2	3,4	63	93,9	1,8	2,7	67
	Zones d'activité économique	16	85,6	1,7	9,5	0,9	4,9	18
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	7,7	12,7	52	86,2	0,6	1,1	60
	Sous-total	143	31,1	269	58,6	47	10,3	459
Zone d'aménagement communal concerté		-	-	14	100	-	-	14
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	35	0,9	3.601	95,7	128	3,4	3.764
	Zone forestière	9,5	0,2	3.915	97,5	91	2,3	4.015
	Zone d'espaces verts	2,5	1,8	129	93,2	7,0	5,1	138
	Zone naturelle	-	-	7,1	96,0	0,3	4,0	7,4
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	0,5	3,4	11	69,6	4,3	27,1	16
	Sous-total	48	0,6	7.662	96,5	231	2,9	7.940
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		190	2,3	7.945	94,4	278	3,3	8.414

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	114	37,5	146	48,3	43	14,2	303
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	6,0	55,7	3,7	34,6	1,0	9,7	11
	Zone de loisirs	2,2	3,4	63	93,9	1,8	2,7	67
	Zones d'activité économique	16	85,7	1,7	9,5	0,9	4,8	18
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	7,7	12,7	52	86,4	0,5	0,8	60
	Sous-total	145	31,6	267	58,1	47	10,3	459
Zone d'aménagement communal concerté		-	-	14	100	-	-	14
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	37	1,0	3.599	95,6	127	3,4	3.764
	Zone forestière	9,7	0,2	3.916	97,5	90	2,2	4.015
	Zone d'espaces verts	2,5	1,8	129	93,2	7,0	5,1	138
	Zone naturelle	-	-	7,1	96,0	0,3	4,0	7,4
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	0,5	3,4	11	69,6	4,3	27,1	16
	Sous-total	50	0,6	7.662	96,5	228	2,9	7.940
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		195	2,3	7.943	94,4	276	3,3	8.414

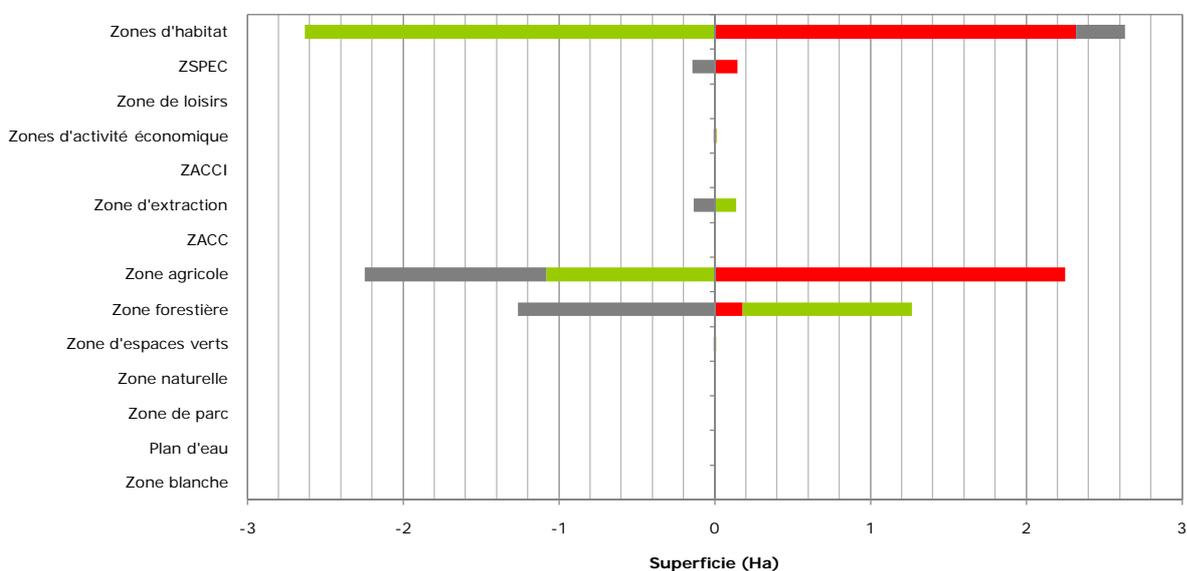
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

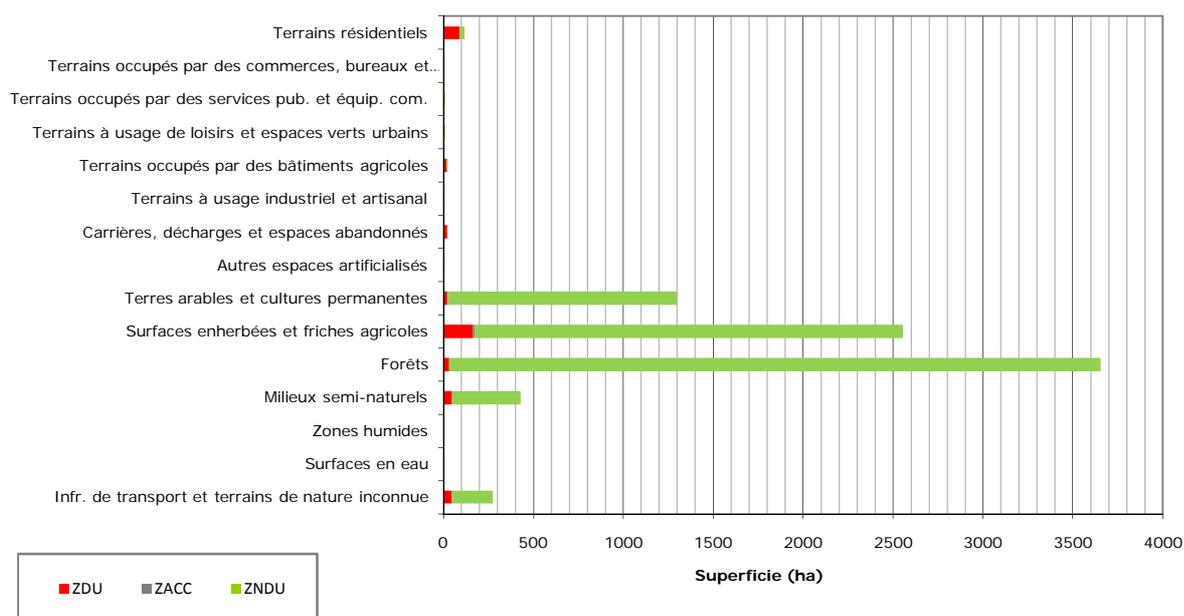
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	86	76,0	-	-	27	23,9	114
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,7	88,5	-	-	0,2	11,5	1,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	7,8	86,9	-	-	1,2	13,1	9,0
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	7,3	58,2	-	-	5,3	41,8	13
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	18	65,6	-	-	9,2	34,4	27
	Terrains à usage industriel et artisanal	14	80,6	-	-	3,5	19,4	18
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	7,4	88,0	-	-	1,0	12,0	8,4
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	143	75,0	-	-	48	25,0	190	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	22	1,7	1,5	0,1	1.276	98,2	1.300
	Surfaces enherbées et friches agricoles	166	6,5	9,9	0,4	2.381	93,1	2.557
	Forêts	31	0,9	-	-	3.621	99,1	3.652
	Milieux semi-naturels	48	11,2	2,8	0,7	377	88,1	428
	Zones humides	-	-	-	-	3,6	100	3,6
	Surfaces en eau	1,2	23,8	-	-	3,7	76,2	4,8
	Sous-total	269	3,4	14	0,2	7.662	96,4	7.945
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	47	17,0	-	-	231	82,9	278	
Total	459	5,5	14	0,2	7.940	94,4	8.414	

Année 2006

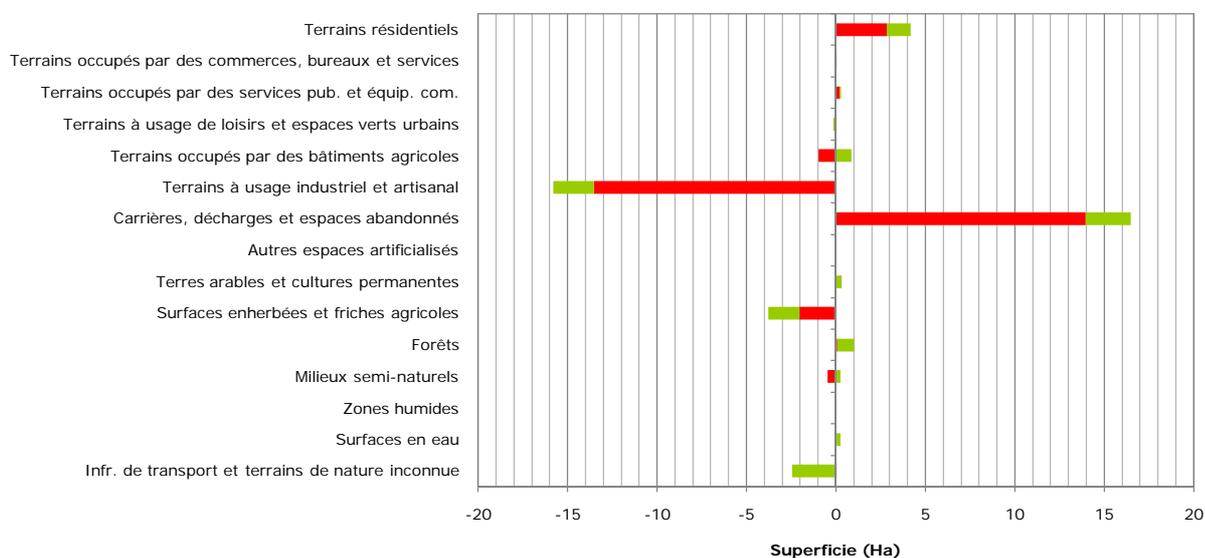
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	89	75,8	-	-	29	23,9	118
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,7	88,8	-	-	0,2	11,5	1,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	8,0	86,6	-	-	1,2	13,1	9,3
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	7,2	58,3	-	-	5,2	41,8	12
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	17	62,2	-	-	10	34,4	27
	Terrains à usage industriel et artisanal	1,0	44,1	-	-	1,2	19,4	2,2
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	21	85,8	-	-	3,5	12,0	25
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	145	74,3	-	-	50	25,0	195	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	22	1,7	1,5	0,1	1.276	98,2	1.300
	Surfaces enherbées et friches agricoles	164	6,4	9,9	0,4	2.379	93,1	2.553
	Forêts	31	0,9	-	-	3.622	99,1	3.653
	Milieux semi-naturels	48	11,1	2,8	0,7	377	88,1	428
	Zones humides	-	-	-	-	3,6	100	3,6
	Surfaces en eau	1,2	22,6	-	-	3,9	76,2	5,1
	Sous-total	267	3,4	14	0,2	7.662	96,4	7.943
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	47	17,2	-	-	228	82,9	276	
Total	459	5,5	14	0,2	7.940	94,4	8.414	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.