

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Beaumont

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut
THUIN - CHIMAY
Pôle rural

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	202	2,2	224	2,4	22	10,9
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,1	-	8,4	-	0,3	3,4
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	18	0,2	17	0,2	-1,1	-6,2
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	33	0,4	35	0,4	1,4	4,0
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	58	0,6	69	0,7	11	18,6
	Terrains à usage industriel et artisanal	15	0,2	16	0,2	1,4	9,7
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	11	0,1	12	0,1	0,5	4,7
	Autres espaces artificialisés	0,4	-	-	-	-0,4	-97,5
	Sous-total	346	3,7	380	4,1	35	10,1
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.892	20,2	1.891	20,2	-1,9	--
	Surfaces enherbées et friches agricoles	5.322	56,9	5.312	56,8	-9,2	-0,2
	Forêts	1.345	14,4	1.345	14,4	-0,4	--
	Milieux semi-naturels	59	0,6	59	0,6	-0,3	-0,5
	Zones humides	0,3	-	0,3	-	--	-
	Surfaces en eau	16	0,2	16	0,2	0,1	0,9
	Sous-total	8.635	92,4	8.623	92,3	-12	-0,1
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	366	3,9	343	3,7	-23	-6,3	
Total	9.346	100	9.346	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

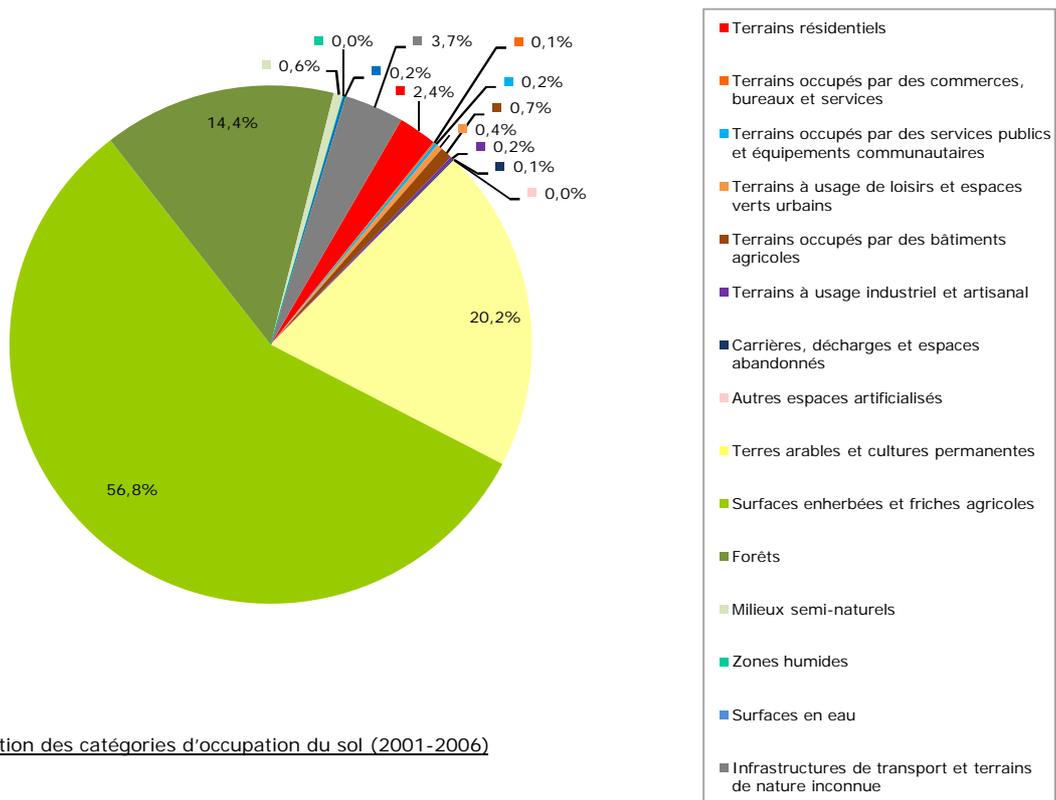
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

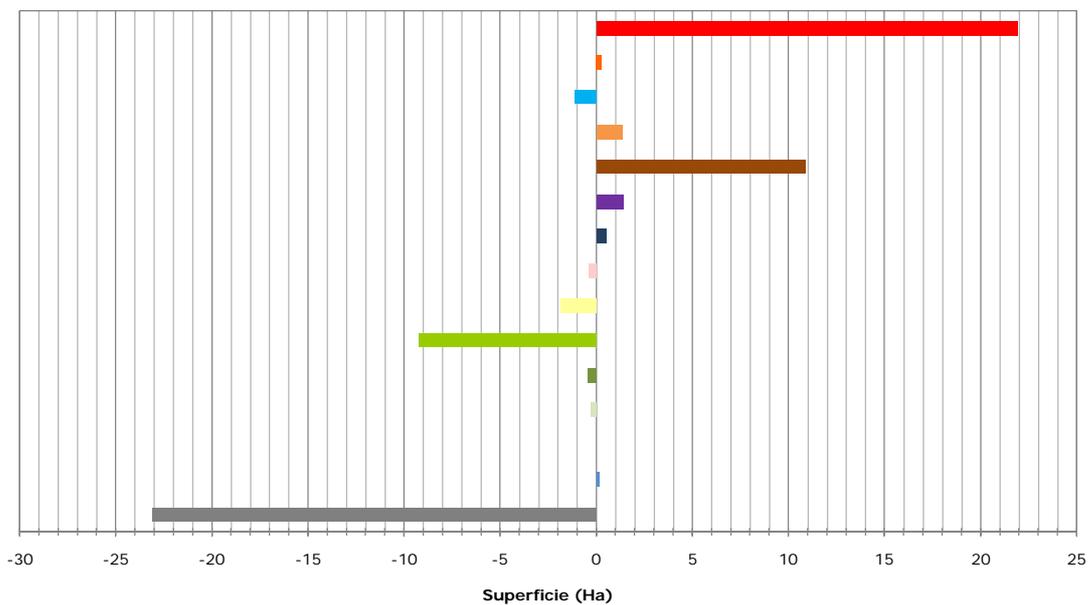
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

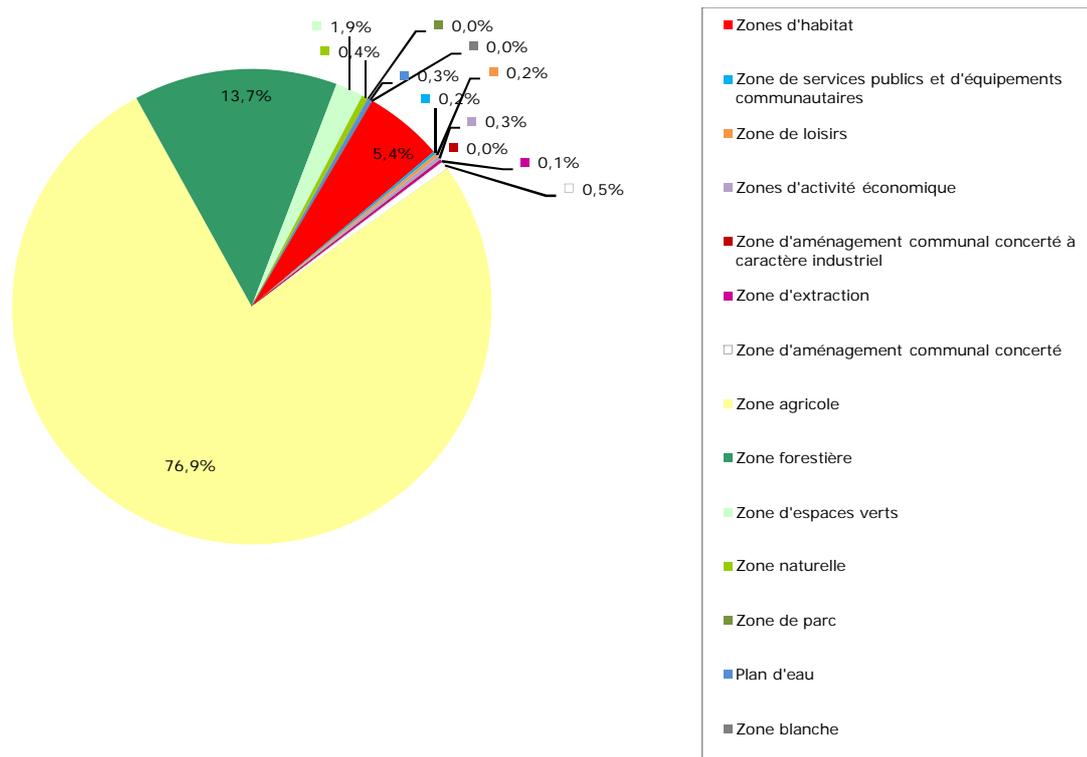


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	501	5,4
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	18	0,2
	Zone de loisirs	22	0,2
	Zones d'activité économique	30	0,3
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	14	0,1
	Sous-total	584	6,3
Zone d'aménagement communal concerté		51	0,5
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	7.185	76,9
	Zone forestière	1.283	13,7
	Zone d'espaces verts	174	1,9
	Zone naturelle	38	0,4
	Zone de parc	3,4	-
	Plan d'eau	27	0,3
	Sous-total	8.711	93,2
Zone blanche		-	-
Total		9.346	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

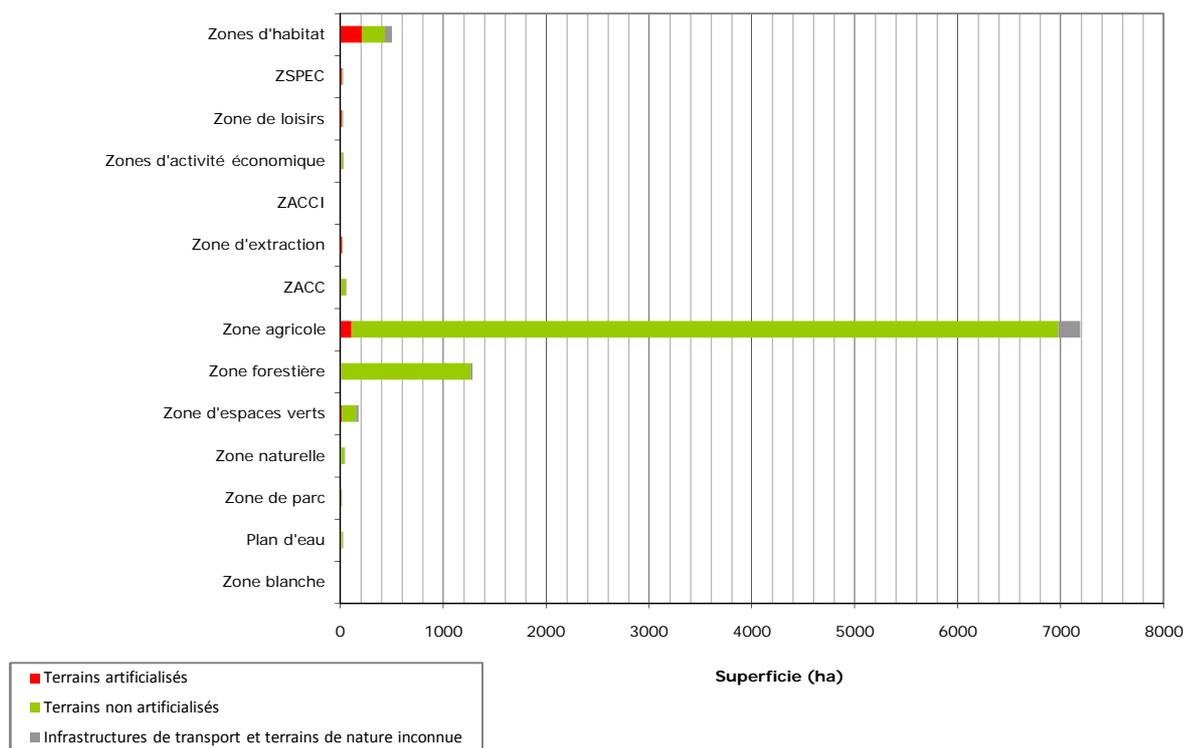
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	193	38,5	238	47,5	70	13,9	501
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	9,7	55,3	6,2	35,4	1,6	9,3	18
	Zone de loisirs	10,0	45,0	10	47,1	1,7	7,9	22
	Zones d'activité économique	7,7	25,8	19	63,7	3,1	10,5	30
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	10	73,3	3,6	25,8	0,1	0,8	14
	Sous-total	231	39,4	277	47,5	76	13,1	584
Zone d'aménagement communal concerté		3,4	6,6	46	89,4	2,0	4,0	51
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	91	1,3	6.860	95,5	233	3,2	7.185
	Zone forestière	3,2	0,3	1.261	98,2	19	1,5	1.283
	Zone d'espaces verts	9,7	5,6	139	79,6	26	14,8	174
	Zone naturelle	2,7	7,0	33	85,2	3,0	7,8	38
	Zone de parc	3,2	95,7	0,1	3,6	-	-	3,4
	Plan d'eau	1,8	6,8	19	72,3	5,6	20,9	27
	Sous-total	112	1,3	8.312	95,4	287	3,3	8.711
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		346	3,7	8.635	92,4	366	3,9	9.346

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	208	41,6	224	44,8	68	13,6	501
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	10	57,3	5,9	33,4	1,6	9,3	18
	Zone de loisirs	9,7	43,6	11	48,5	1,7	7,9	22
	Zones d'activité économique	7,8	26,3	18	60,7	3,9	13,1	30
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	10	73,3	3,6	25,8	0,1	0,8	14
	Sous-total	246	42,1	263	44,9	76	12,9	584
Zone d'aménagement communal concerté		3,7	7,3	45	89,1	1,8	3,6	51
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	109	1,5	6.864	95,5	212	3,0	7.185
	Zone forestière	3,7	0,3	1.260	98,2	19	1,5	1.283
	Zone d'espaces verts	9,8	5,6	139	79,6	26	14,7	174
	Zone naturelle	2,8	7,3	33	84,8	3,0	7,8	38
	Zone de parc	3,2	95,7	0,1	3,6	-	-	3,4
	Plan d'eau	1,9	7,1	20	73,5	5,2	19,4	27
	Sous-total	131	1,5	8.315	95,5	265	3,0	8.711
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		380	4,1	8.623	92,3	343	3,7	9.346

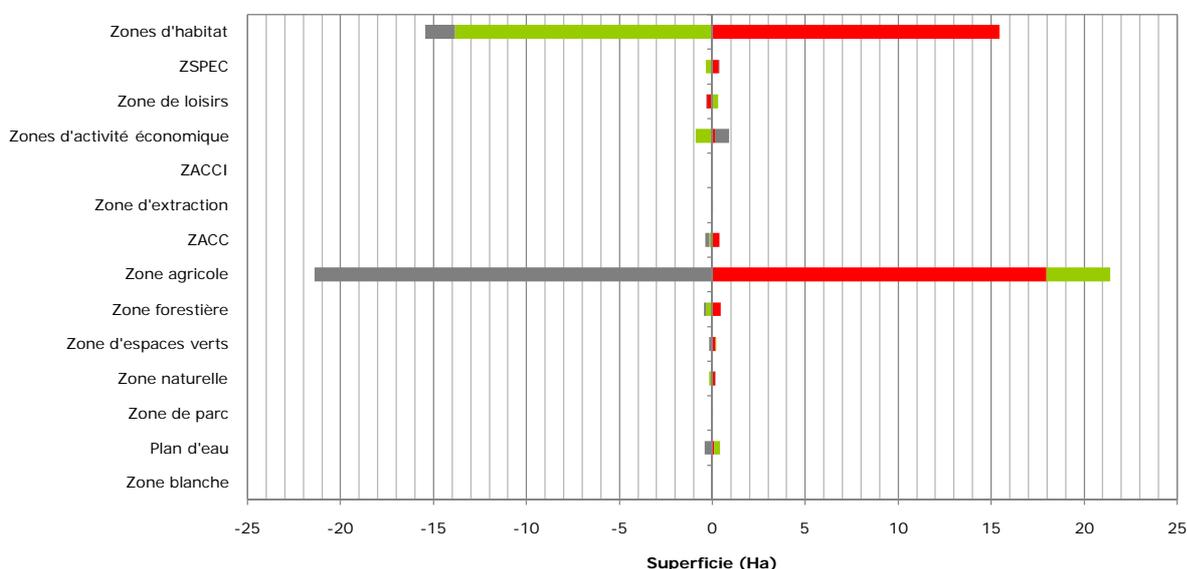
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

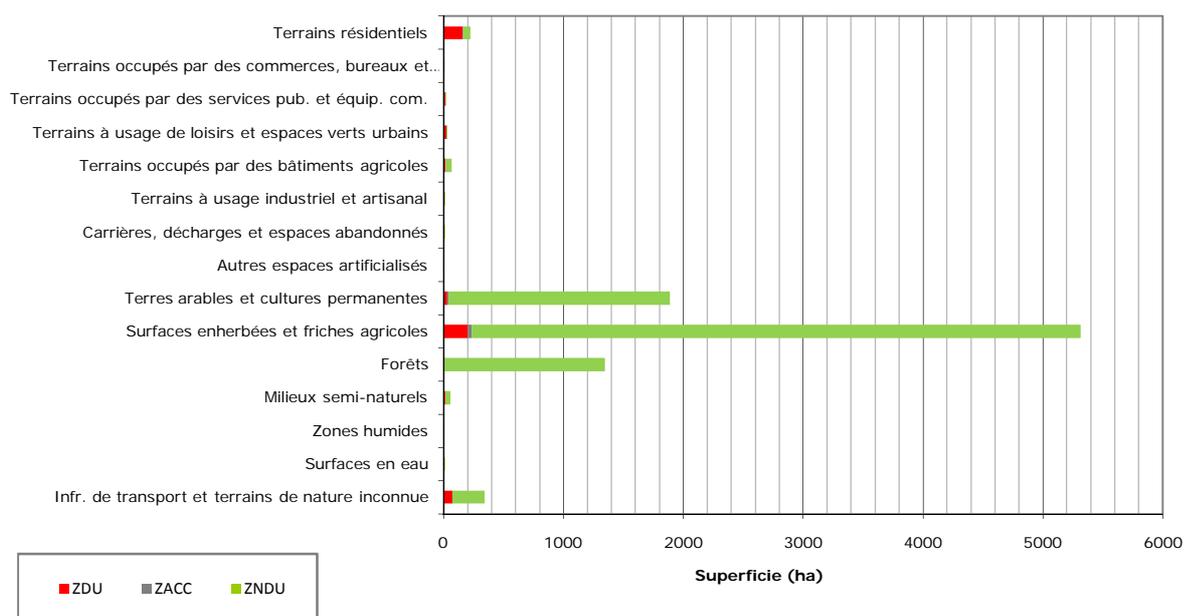
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	147	72,9	2,0	1,0	53	26,1	202
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	6,5	79,6	-	-	1,7	20,4	8,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	14	79,3	-	-	3,6	20,2	18
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	24	71,8	0,7	2,0	8,8	26,3	33
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	18	31,4	0,6	1,0	39	67,6	58
	Terrains à usage industriel et artisanal	11	73,8	-	-	3,8	26,1	15
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	9,5	86,0	-	-	1,6	14,0	11
	Autres espaces artificialisés	0,1	29,3	-	-	0,3	70,7	0,4
Sous-total	231	66,7	3,4	1,0	112	32,3	346	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	34	1,8	11	0,6	1.847	97,6	1.892
	Surfaces enherbées et friches agricoles	215	4,0	34	0,6	5.073	95,3	5.322
	Forêts	9,5	0,7	0,3	-	1.336	99,3	1.345
	Milieux semi-naturels	18	30,7	0,3	0,5	41	68,7	59
	Zones humides	0,2	55,7	-	-	0,1	44,3	0,3
	Surfaces en eau	0,7	4,2	-	-	15	95,5	16
Sous-total	277	3,2	46	0,5	8.312	96,3	8.635	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		76	20,9	2,0	0,6	287	78,5	366
Total		584	6,3	51	0,5	8.711	93,2	9.346

Année 2006

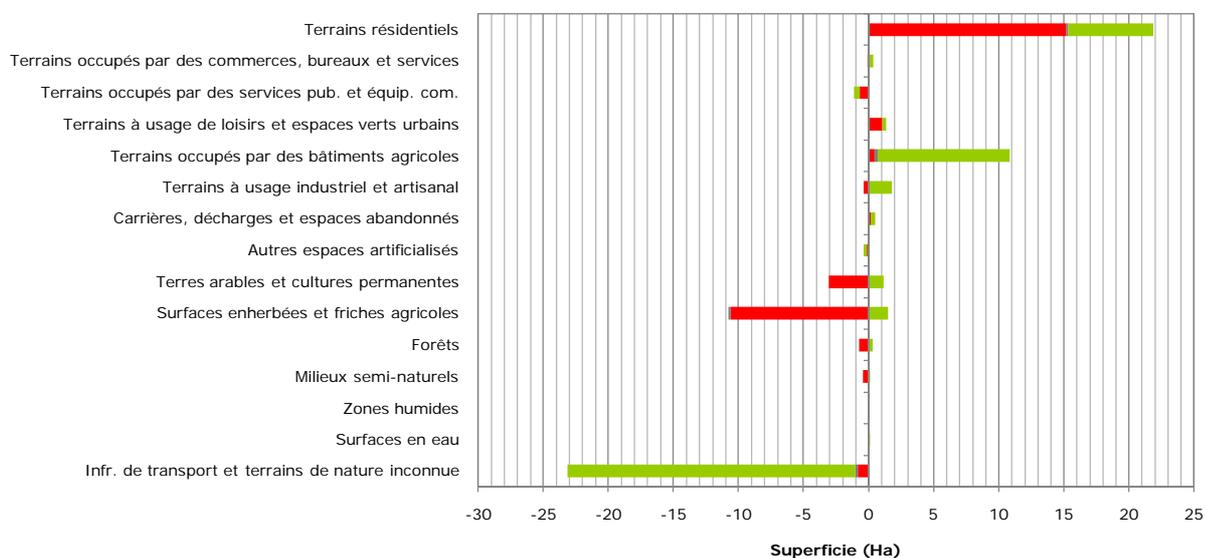
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	162	72,6	2,2	1,0	59	26,1	224
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	6,4	76,1	-	-	2,0	20,4	8,4
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	13	80,6	-	-	3,2	20,2	17
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	25	72,0	0,7	1,9	9,1	26,3	35
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	19	27,1	0,8	1,2	50	67,6	69
	Terrains à usage industriel et artisanal	10	64,9	-	-	5,6	26,1	16
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	9,7	83,5	-	-	1,9	14,0	12
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	70,7	-
Sous-total	246	64,7	3,7	1,0	131	32,3	380	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	31	1,6	11	0,6	1.849	97,6	1.891
	Surfaces enherbées et friches agricoles	205	3,9	33	0,6	5.074	95,3	5.312
	Forêts	8,8	0,7	0,3	-	1.336	99,3	1.345
	Milieux semi-naturels	18	30,1	0,3	0,5	41	68,7	59
	Zones humides	0,2	55,7	-	-	0,1	44,3	0,3
	Surfaces en eau	0,7	4,1	-	-	16	95,5	16
Sous-total	263	3,0	45	0,5	8.315	96,3	8.623	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		76	22,1	1,8	0,5	265	78,5	343
Total		584	6,3	51	0,5	8.711	93,2	9.346

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.