

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Aywaille

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	339	4,2	383	4,8	44	12,9
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	19	0,2	17	0,2	-1,5	-8,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	36	0,4	35	0,4	-1,3	-3,7
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	85	1,1	86	1,1	0,5	0,6
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	80	1,0	80	1,0	0,9	1,1
	Terrains à usage industriel et artisanal	30	0,4	34	0,4	3,8	12,5
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	44	0,5	44	0,6	-	-
	Autres espaces artificialisés	0,7	-	0,7	-	-	-
	Sous-total	633	7,9	680	8,5	46	7,3
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	406	5,1	396	5,0	-9,8	-2,4
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.519	31,5	2.471	30,9	-48	-1,9
	Forêts	3.697	46,3	3.714	46,5	16	0,4
	Milieux semi-naturels	138	1,7	132	1,7	-6,2	-4,5
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	4,1	-	3,8	-	-0,2	-5,8
	Sous-total	6.764	84,7	6.717	84,1	-47	-0,7
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	589	7,4	590	7,4	1,1	0,2	
Total	7.987	100	7.987	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

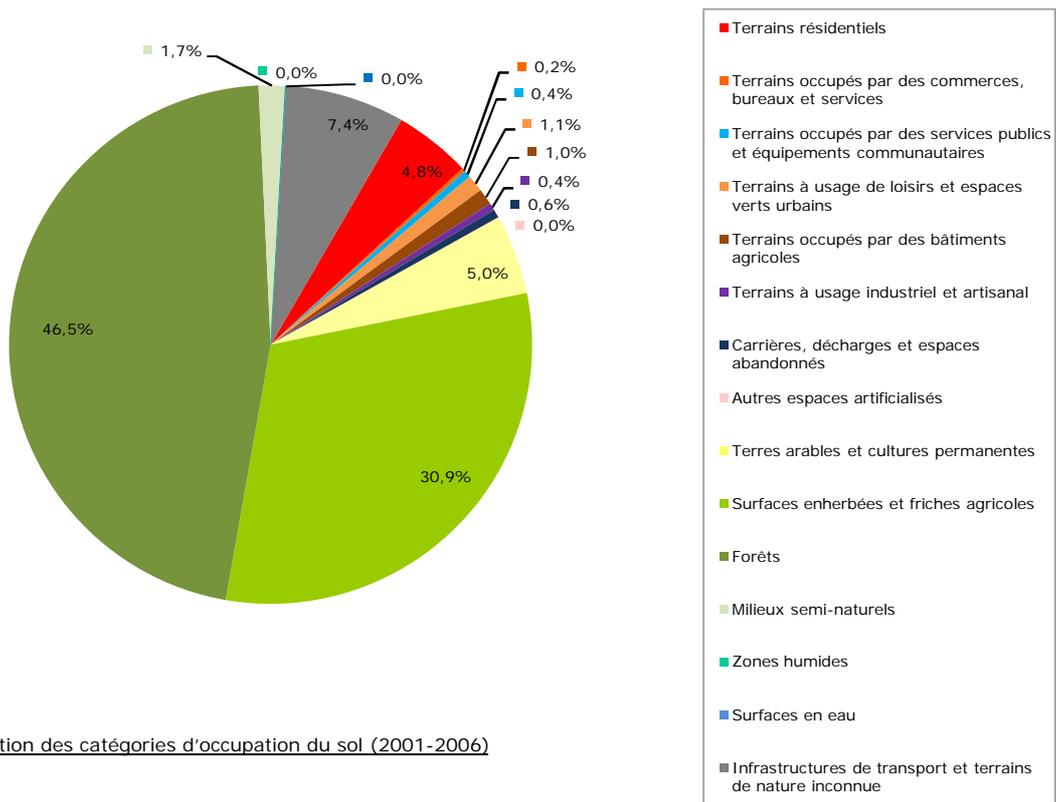
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

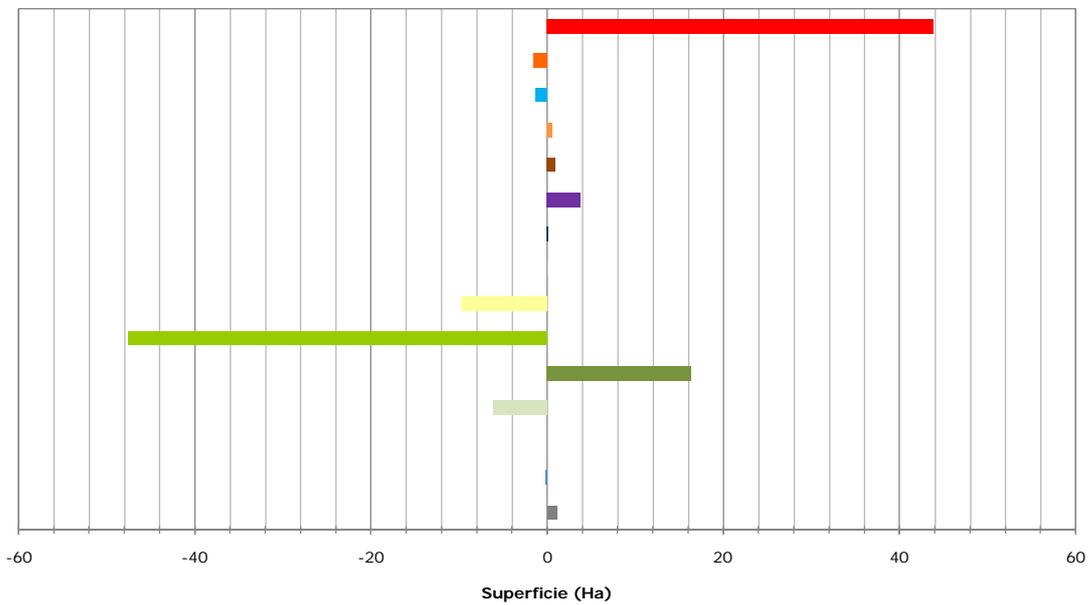
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

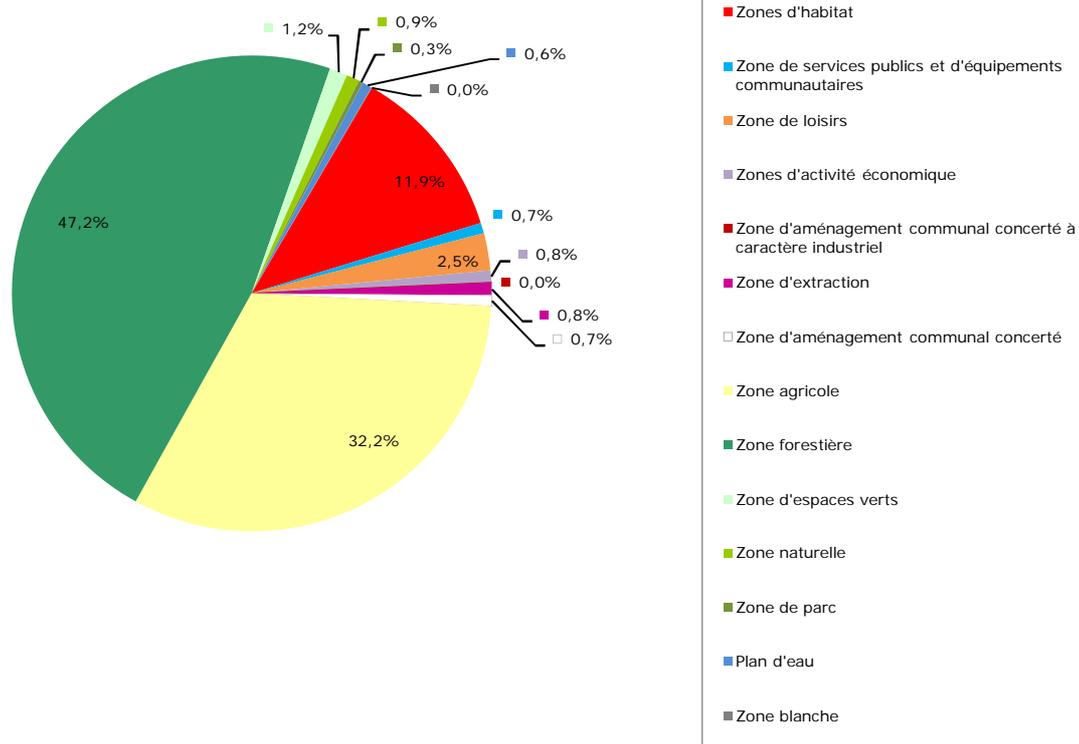


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	950	11,9
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	54	0,7
	Zone de loisirs	201	2,5
	Zones d'activité économique	67	0,8
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	67	0,8
	Sous-total	1.339	16,8
Zone d'aménagement communal concerté		59	0,7
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2.572	32,2
	Zone forestière	3.772	47,2
	Zone d'espaces verts	98	1,2
	Zone naturelle	71	0,9
	Zone de parc	24	0,3
	Plan d'eau	50	0,6
	Sous-total	6.587	82,5
Zone blanche		1,9	-
Total		7.987	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

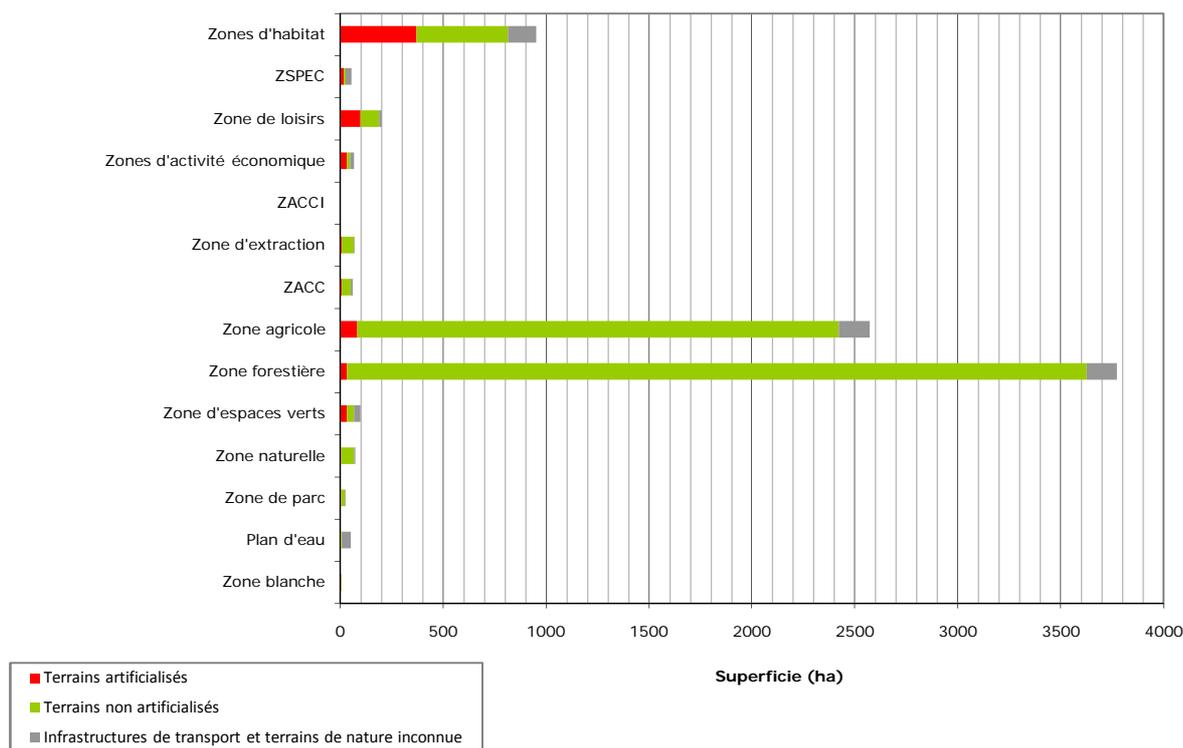
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	335	35,2	478	50,3	137	14,5	950
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	16	29,9	10	19,0	28	51,1	54
	Zone de loisirs	95	47,1	93	46,2	13	6,6	201
	Zones d'activité économique	29	43,3	21	31,8	17	24,9	67
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	7,4	11,0	57	85,7	2,2	3,3	67
	Sous-total	482	36,0	660	49,3	197	14,7	1.339
Zone d'aménagement communal concerté		5,4	9,2	50	84,0	4,0	6,8	59
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	76	2,9	2.345	91,2	151	5,9	2.572
	Zone forestière	32	0,8	3.590	95,2	150	4,0	3.772
	Zone d'espaces verts	30	30,5	34	34,8	34	34,7	98
	Zone naturelle	3,5	5,0	61	87,0	5,6	8,0	71
	Zone de parc	4,4	18,8	18	75,8	1,3	5,4	24
	Plan d'eau	0,7	1,3	5,8	11,5	44	87,1	50
	Sous-total	146	2,2	6.055	91,9	386	5,9	6.587
Zone blanche		0,1	6,3	-	-	1,7	91,9	1,9
Total		633	7,9	6.764	84,7	589	7,4	7.987

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	370	38,9	443	46,7	137	14,4	950
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	16	29,9	10	19,0	28	51,1	54
	Zone de loisirs	97	48,1	91	45,4	13	6,6	201
	Zones d'activité économique	32	47,3	17	25,1	18	27,6	67
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	7,4	11,0	57	85,7	2,2	3,3	67
	Sous-total	521	38,9	619	46,2	199	14,8	1.339
Zone d'aménagement communal concerté		6,4	10,9	44	74,2	8,8	15,0	59
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	81	3,1	2.341	91,0	150	5,8	2.572
	Zone forestière	32	0,9	3.594	95,3	147	3,9	3.772
	Zone d'espaces verts	30	31,0	34	34,9	34	34,1	98
	Zone naturelle	3,6	5,2	61	87,1	5,5	7,7	71
	Zone de parc	4,4	18,8	18	75,9	1,3	5,4	24
	Plan d'eau	0,7	1,3	5,7	11,4	44	87,3	50
	Sous-total	152	2,3	6.054	91,9	381	5,8	6.587
Zone blanche		0,1	6,3	-	-	1,7	91,9	1,9
Total		680	8,5	6.717	84,1	590	7,4	7.987

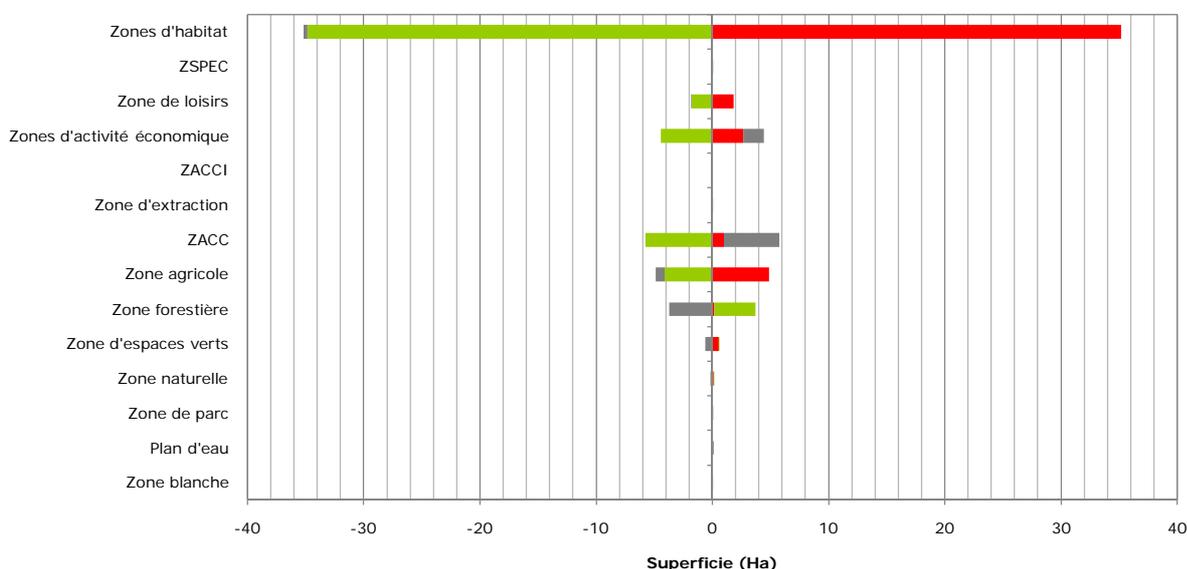
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

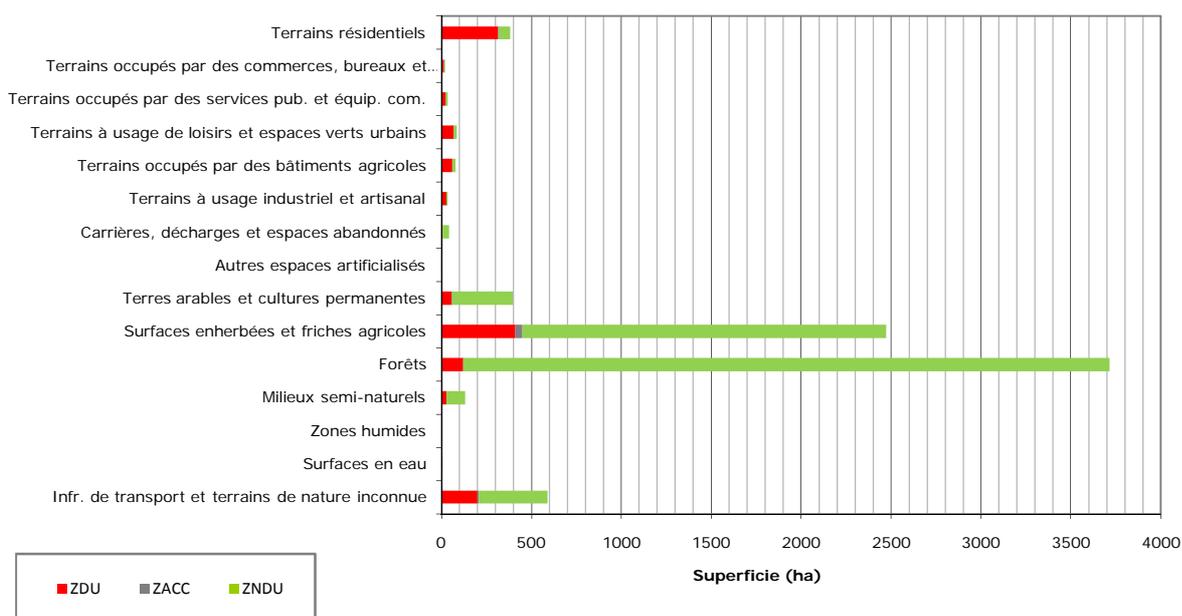
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	276	81,5	2,2	0,6	61	17,9	339
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	18	96,4	0,2	1,3	0,4	2,2	19
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	26	73,4	1,7	4,8	7,8	21,8	36
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	68	79,6	1,0	1,2	16	19,3	85
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	60	75,2	-	-	20	24,8	80
	Terrains à usage industriel et artisanal	25	80,9	0,3	0,9	5,5	18,2	30
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	8,2	18,8	-	-	36	81,2	44
	Autres espaces artificialisés	0,7	97,2	-	-	-	-	0,7
Sous-total		482	76,1	5,4	0,9	146	23,1	633
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	62	15,2	7,1	1,7	337	83,1	406
	Surfaces enherbées et friches agricoles	442	17,6	40	1,6	2.036	80,8	2.519
	Forêts	124	3,4	1,2	-	3.572	96,6	3.697
	Milieux semi-naturels	31	22,3	0,1	-	107	77,6	138
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,1	28,2	0,9	22,3	2,0	49,5	4,1
Sous-total		660	9,8	50	0,7	6.055	89,5	6.764
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		199	33,8	4,0	0,7	386	65,6	589
Total		1.341	16,8	59	0,7	6.587	82,5	7.987

Année 2006

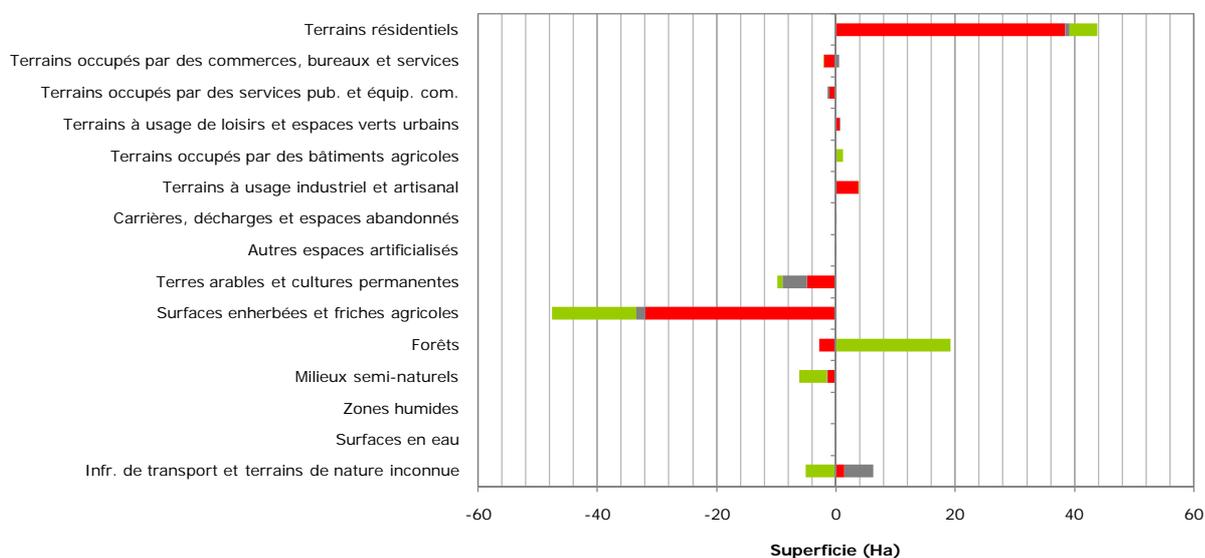
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	315	82,2	2,9	0,8	65	17,9	383
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	16	93,1	0,8	4,6	0,4	2,2	17
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	25	73,2	1,4	4,0	7,9	21,8	35
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	69	79,9	1,0	1,2	16	19,3	86
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	60	74,0	-	-	21	24,8	80
	Terrains à usage industriel et artisanal	28	82,9	0,3	0,8	5,6	18,2	34
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	8,3	18,9	-	-	36	81,2	44
	Autres espaces artificialisés	0,7	97,2	-	-	-	-	0,7
Sous-total		522	76,7	6,4	0,9	152	23,1	680
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	57	14,3	3,0	0,8	336	83,1	396
	Surfaces enherbées et friches agricoles	410	16,6	39	1,6	2.022	80,8	2.471
	Forêts	121	3,3	1,3	-	3.591	96,6	3.714
	Milieux semi-naturels	29	22,2	-	-	103	77,6	132
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,2	30,5	0,7	17,0	2,0	49,5	3,8
Sous-total		619	9,2	44	0,7	6.054	89,5	6.717
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		200	33,9	8,8	1,5	381	65,6	590
Total		1.341	16,8	59	0,7	6.587	82,5	7.987

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.